



Urząd Miasta Szczecin
Biuro Informacji Publicznej
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin
tel. +4891 433 15 83
informacjapubliczna@um.szczecin.pl

Szczecin, dn. 03 grudnia 2025 r.

Nasz znak:
BIP-S.1431.50.112.2025.JS
RKP – 260406 - 2025

Odpowiadając na wniosek z dnia 23 listopada 2025 r. przesłany drogą elektroniczną do Urzędu Miasta Szczecin o udostępnienie informacji publicznej dotyczący nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin, które są obecnie przeznaczone lub mogą zostać przeznaczone pod budowę domu jednorodzinnego, na podstawie art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej informuję, że wszystkie (między innymi przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną) wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia oraz ogłoszenia o przetargach na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Szczecin publikowane są na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecin https://bip.um.szczecin.pl/chapter_50748.asp.

Ponadto oferty nieruchomości, stanowiące własność Gminy Miasto Szczecin, przygotowywane do zbycia w trybie przetargowym, które są przeznaczone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego między innymi pod zabudowę jednorodzinną, umieszczone są na stronie internetowej www.miastooferuje.szczecin.eu. Na tej stronie znajduje się wyszukiwarka, za pomocą której można wyfiltrować nieruchomości ze względu na różne cechy, m.in.: ze względu na przeznaczenie – np. pod zabudowę jednorodzinną, powierzchnię, dzielnicę, ulicę itp. Oferty zawierają między innymi takie informacje jak: lokalizacja, powierzchnia, przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania, a ponadto odnośniki do ogólnych i szczegółowych zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta (o ile dla danego terenu jest obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego) oraz link do Systemu Informacji Przestrzennej Miasta Szczecin www.geoportal.szczecin.eu, gdzie widoczna jest między innymi powierzchnia, infrastruktura techniczna na działkach lub w ich rejonie, miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego oraz właściciel w przypadku Gminy Miasto Szczecin lub Skarbu Państwa.

W przypadku, gdy został ogłoszony przetarg na sprzedaż danej gminnej nieruchomości – oferta takiej nieruchomości na stronie internetowej www.miastooferuje.szczecin.eu zawiera informację o dacie przetargu oraz załączony jest tam dokument ogłoszenia o przetargu, w którym również widnieje m.in. informacja o dacie przetargu.

Jednocześnie informuję, że jednostka gminna Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Szczecinie z siedzibą przy ul. Mariackiej 25, prowadzi sprawy wydierżawiania nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych, jednakże nie dotyczą one budownictwa jednorodzinnego.

Z poważaniem

Alicja Dąbrowska
wz. Kierownika Biura Informacji Publicznej

Signed by / Podpisano przez:

Alicja Dąbrowska
Gmina Miasto Szczecin

Date / Data: 2025-12-03 09:41